

**KRITERIA PENILAIAN TAMBAHAN
PENGELASAN PREMIS PENGINAPAN PELANCONG BAGI KATEGORI
HOTEL INOVATIF**

KRITERIA	PEKARA DINILAI	JUSTIFIKASI
<p>1.0 KONSEP (40%)</p> <p>Konsep merangkumi seni bina bangunan serta hiasan dalaman premis penginapan yang mempamerkan ciri-ciri unik dan tersendiri.</p>	<p>1.1 Sila terangkan konsep inovasi yang digunakan oleh premis penginapan anda.</p>	<p>Menerangkan dengan jelas konsep premis penginapan seperti contoh arab, <i>industrial</i>, kontemporari moden, alam sekitar yang akan mempengaruhi rekabentuk dan bahan binaan.</p>
	<p>1.2 Bagaimana anda mendapat idea untuk konsep tersebut.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Benchmark <ul style="list-style-type: none"> - Tempatan - Luar Negara • Idea asal
	<p>1.3 Siapakah sasaran pasaran mengikut keutamaan anda.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tempatan • Keluarga • Santai • Luar negara • Perniagaan • <i>Honeymoon</i> • Lain-lain (sila nyatakan)

KRITERIA	PEKARA DINILAI	JUSTIFIKASI
	1.4 Terangkan maklumat penginapan dari segi kadar harga bilik penginapan, jenis-jenis bilik penginapan, aktiviti serta pakej-pakej lain-lain yang ditawarkan.	Memberi penerangan yang jelas mengenai kadar harga bilik penginapan, jenis-jenis bilik penginapan, aktiviti serta pakej-pakej lain-lain yang ditawarkan oleh premis penginapan anda.
	1.5 Nyatakan sifat-sifat unik yang terdapat di premis penginapan anda.	Menerangkan nilai tambah dalam premis penginapan yang ditawarkan. Sebagai contoh fungsi kontena ditransformasikan kepada bilik penginapan.
	1.6 Adakah premis penginapan bersifat kekal/fleksibel/mudah alih.	Contoh : Khemah – fleksibel Kontena – mudah alih Bangunan simen - kekal

KRITERIA	PEKARA DINILAI	JUSTIFIKASI
<p>2.0 BAHAN BINAAN (30%)</p> <p>Reka bentuk premis penginapan menggunakan bahan-bahan yang unik dan tidak bersifat konvensional seperti kontena, tiub, kapsul, anyaman buluh/ mengkuang dan lain-lain.</p>	<p>2.1 Sila terangkan bahan utama dalam pembinaan premis penginapan. Huraikan sebab pemilihan bahan tersebut.</p>	<p>Menerangkan dengan lebih jelas bahan utama yang digunakan dalam pembinaan premis sebagai contoh kontena, tiub, kapsul, anyaman buluh/ mengkuang dan lain-lain.</p>
	<p>2.2 Sila terangkan sama ada bahan-bahan binaan yang digunakan menggunakan bahan-bahan tempatan atau import.</p>	<p>Menerangkan dengan lebih jelas bahan-bahan binaan yang digunakan sama ada diimport atau menggunakan bahan tempatan.</p>
	<p>2.3 Adakah bahan binaan menggunakan bahan kitar semula atau boleh dikitar semula.</p>	<p>Contoh: -Bas terpakai dijadikan bilik hotel.</p>
	<p>2.4 Berapa lamakah tempoh ketahanan material yang digunakan.</p>	<p>Menerangkan tempoh ketahanan material binaan yang digunakan. Contoh: Material kitar semula perlu diganti atau diselenggara dengan lebih kerap</p>
	<p>2.5 Apakah inisiatif yang diambil oleh pihak premis penginapan</p>	<p>Contoh : Penyelenggaraan dijalankan: - Seminggu sekali</p>

KRITERIA	PEKARA DINILAI	JUSTIFIKASI
	<p>dalam usaha menjaga serta menyelenggara bahan binaan premis penginapan untuk menjaga ketahanannya.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Sebulan sekali - Jika rosak sahaja <p>Kos penyelenggaraan</p>

KRITERIA	PEKARA DINILAI	JUSTIFIKASI								
<p>3.0 REKA BENTUK (30%)</p> <p>Reka bentuk hotel yang unik dan tidak bersifat konvensional</p>	<p>3.1 Jelaskan berapa peratus reka bentuk yang menekankan ciri-ciri yang dinyatakan di atas.</p>	<p>Berpandukan rajah di bawah jelaskan peratus rekabentuk</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bilik - Kawasan Umum <table border="1" data-bbox="1411 444 1713 586"> <tr> <td>>80%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>70%-79%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>60%-69%</td> <td></td> </tr> <tr> <td><59%</td> <td></td> </tr> </table>	>80%		70%-79%		60%-69%		<59%	
	>80%									
	70%-79%									
	60%-69%									
<59%										
<p>3.2 Huraikan ciri-ciri atau nilai-nilai keistimewaan (<i>special features</i>) perabot, hiasan dalaman yang terdapat di premis penginapan anda.</p>	<p>Reka bentuk atau peralatan pelbagai fungsi yang terdapat di premis penginapan anda. Contoh: -meja kopi pelbagai fungsi -Lain-lain reka bentuk atau peralatan yang pelbagai fungsi</p>									
<p>3.3 Sejauh manakah reka bentuk premis penginapan anda dapat bertahan dalam industri ini.</p>	<p>Tempoh reka bentuk atau konsep penginapan akan mendapat sambutan.</p>									
<p>3.4 Huraikan kesesuaian konsep, reka bentuk dan bahan binaan dengan persekitaran kawasan premis dibina.</p>	<p>Menerangkan dengan lebih jelas adakah konsep, reka bentuk dan bahan binaan bagi premis mesra dengan kawasan persekitaran.</p>									

MAKLUMAT TAMBAHAN

- Kos Pembinaan Premis Penginapan Pelancong
- Pada pandangan anda, apakah reka bentuk premis penginapan terkini yang anda tahu. Terangkan.